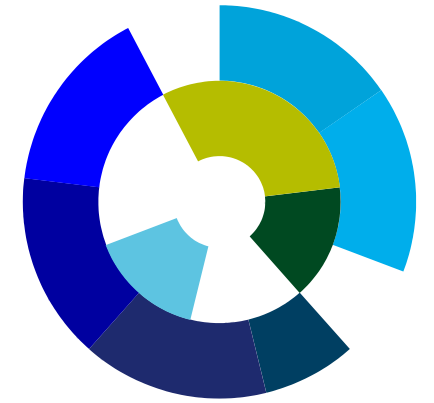


# Alueellinen omistajanvaihdosindeksi

Tulokset  
Maaliskuu 2020



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI

# Alueellinen omistajanvaihdosindeksi



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI

## Tilastoidikaattorit, painoarvo 2/3 (Finnvera ja Tilastokeskus)

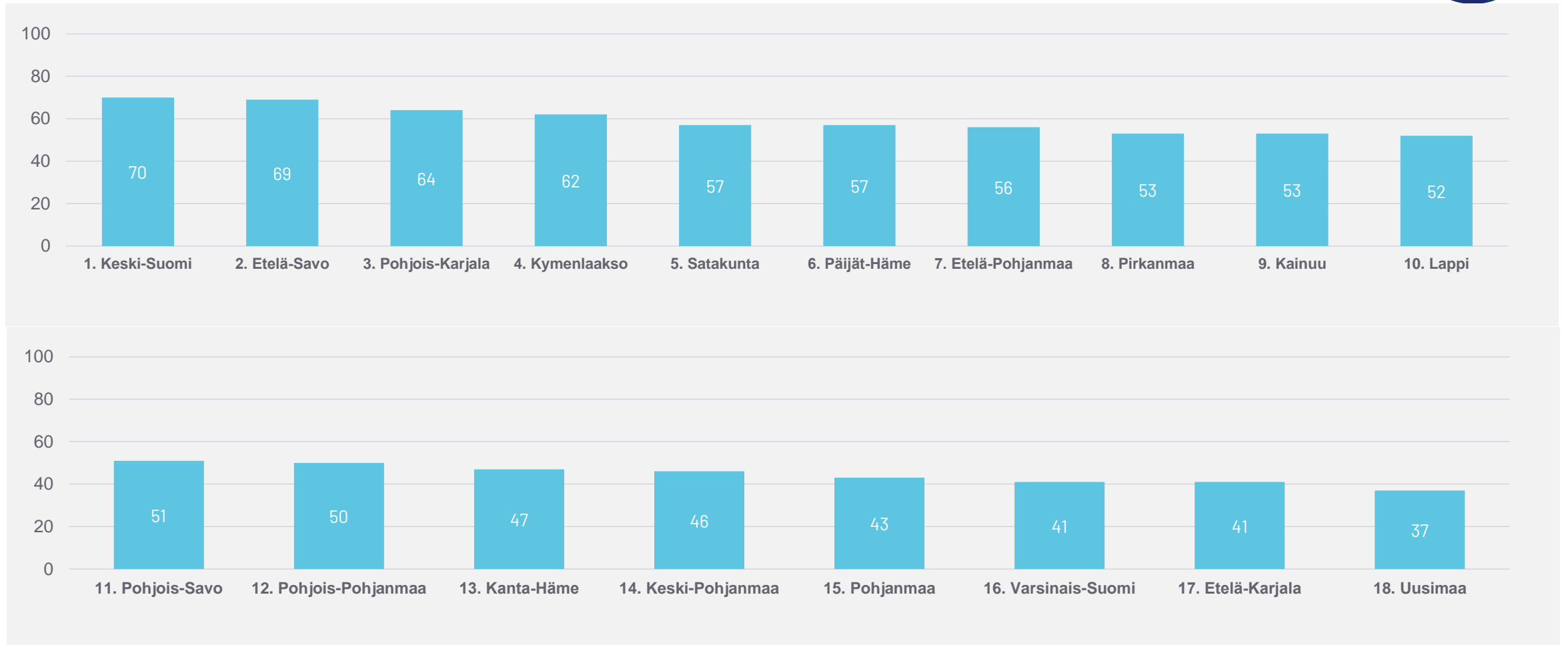
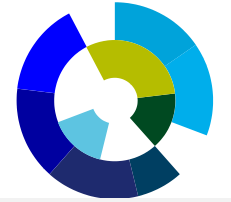
1. Omistajanvaihdosten (euroina) osuus Finnveran pk-rahoituksesta (% , ka. 2014 - 2018)
2. Omistajanvaihdosten (lkm) osuus Finnveran pk-rahoituksesta (% , ka. 2014 - 2018)
3. Omistajanvaihdosten, (lkm) osuus maakunnan yrityskannasta (% , ka. 2014 - 2018 / yrityskanta 2018), Finnvera & Tilastokeskus
4. Yrityskannan vaihtuvuus (% , aloittaneet + lopettaneet)
5. Lopettaneiden yritysten osuus yrityskannasta (%)

## Kyselyindikaattorit, painoarvo 1/3 (SeAmk, Omistajanvaihdosbarometri)

6. Toteutetut omistajanvaihdokset tai omistusjärjestelyt (%)
7. Jatkuvuusnäkömät (55+), omistajanvaihdos / lopettaminen (%)
8. Yritystokiinnostus (55 tai alle), (ka.)
9. Omistajanvaihdosten (55+) haasteet, (ka.)
10. Ov-palvelujen laatu, saatavuus ja hinta (55+), (ka.)

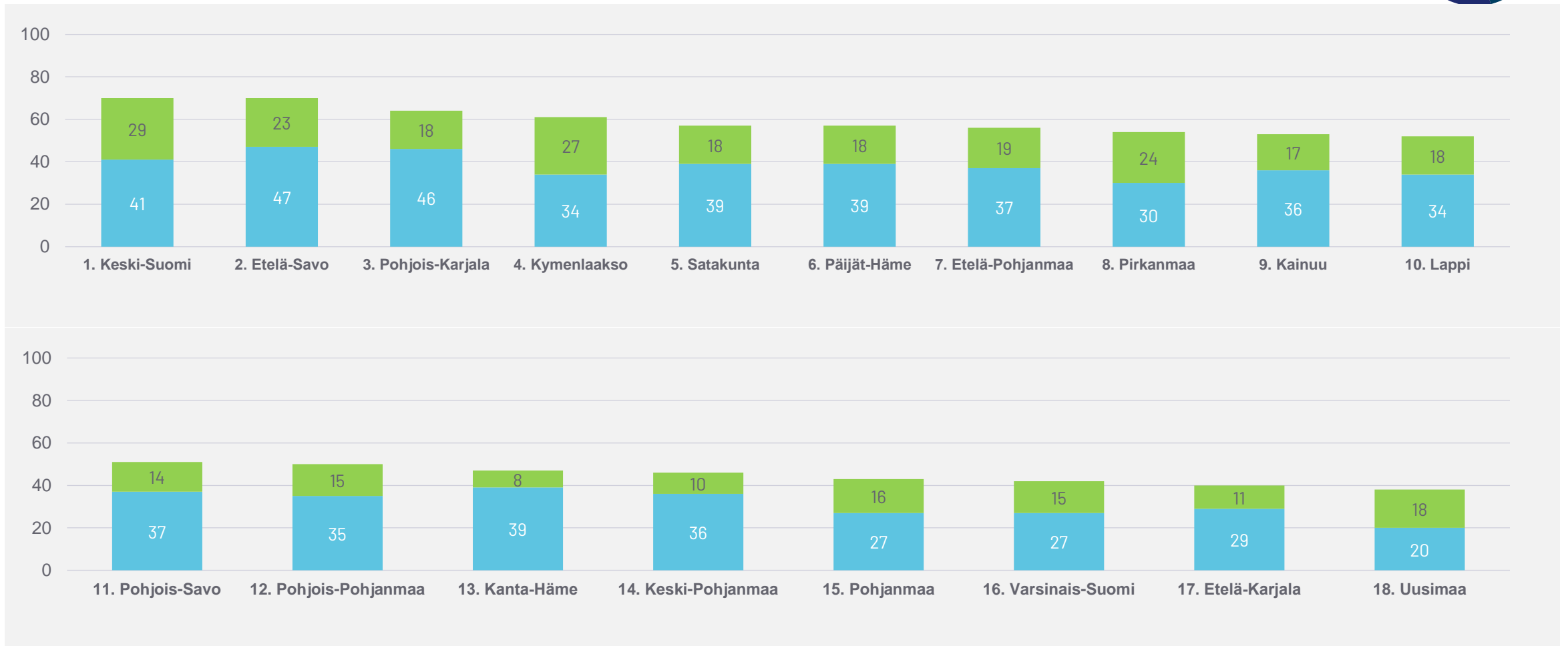
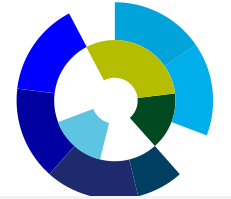
**HUOM! Tilastot kuvaavat maakunnan suhteellista omistajanvaihdosintensiteettiä suhteessa yrityskantaan / yritysrahoitukseen, eivät absoluuttisia omistajanvaihdosten määriä**

# Omistajanvaihdosindeksi, kokonaistulokset\*



\*) Maakuntien pistemäärät on taulukossa pyöristetty lähimpään kokonaislukuun. Mikäli useampi maakunta on saanut saman pistemäärän, on järjestys määräytynyt desimaalien perusteella.

# Omistajanvaihdosindeksi, tilastot ja kysely\*



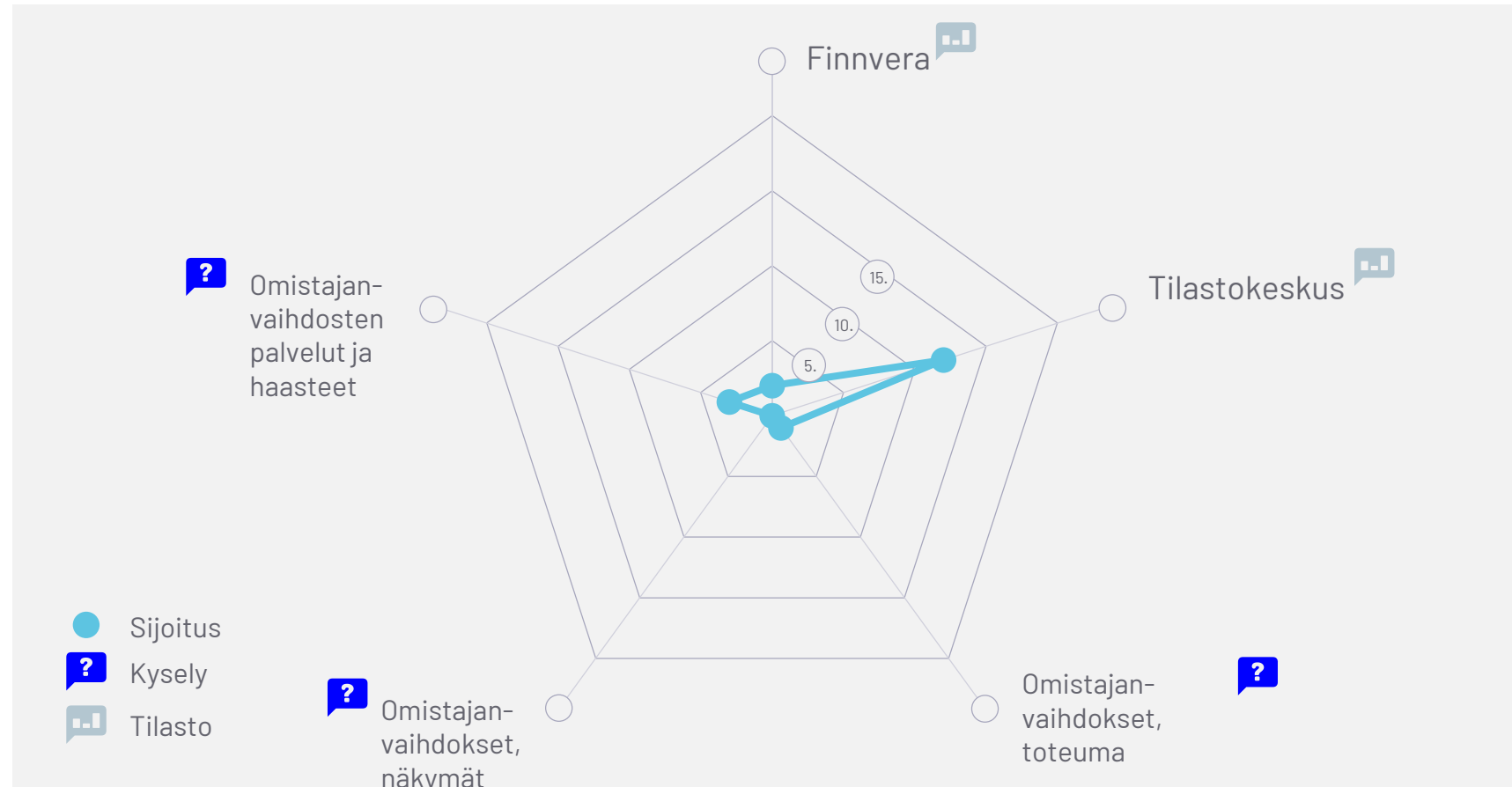
\*) Maakuntien pistemäärät osa-alueilla on taulukossa pyörästetty lähimpään kokonaislukuun. Mikäli useampi maakunta on saanut saman pistemäärän, on järjestys määräytynyt desimaalien perusteella.

# Keski-Suomi: sijoitus 1.

## Kasvuyritykset aktiivisia yritysostoissa?



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI



- Omistajanvaihdosrahoitusta myönnetty keskimääräistä enemmän verrattuna kokonaisrahoitukseen ja alueen yrityskantaan
- Yrittäjät olleet aktiivisia yrityskauppamarkkinoilla ja omistajanvaihdosnäkymät keskitasoa paremmat
- Omistajanvaihdospalvelut arvioidaan toimiviksi ja haasteita tunnistetaan keskitasoa vähemmän

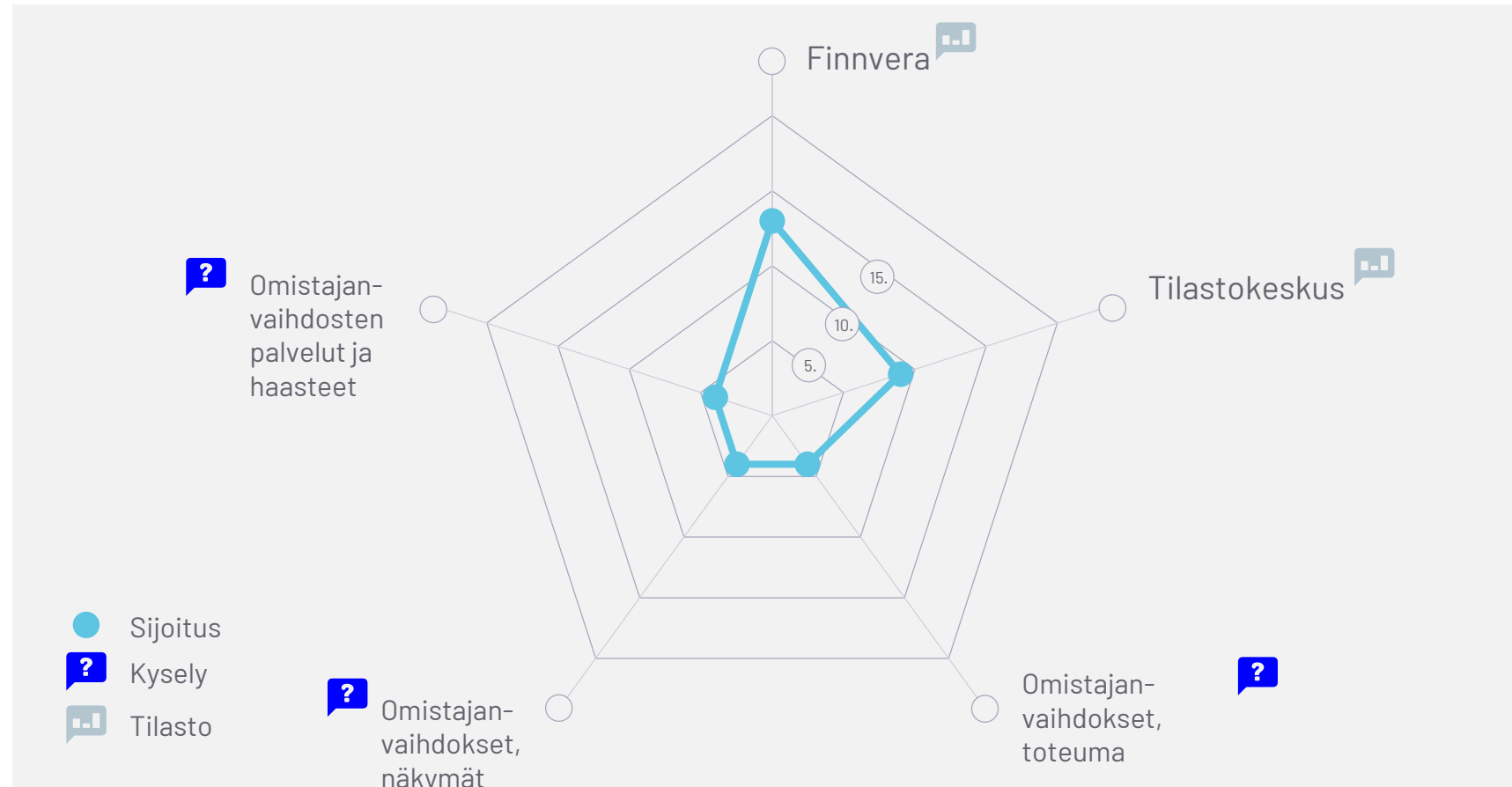


# Pirkanmaa: sijoitus 8.

Yrittäjät näkemyksissään keskimääräistä positiivisempia



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI



- Yrittäjät olleet aktiivisia omistajanvaihdoksissa
- Omistajanvaihdosnäkymät keskimääräistä paremmat
- Omistajanvaihdospalvelut toimivat hyvin ja haasteita tunnistetaan tavanomaista vähemmän

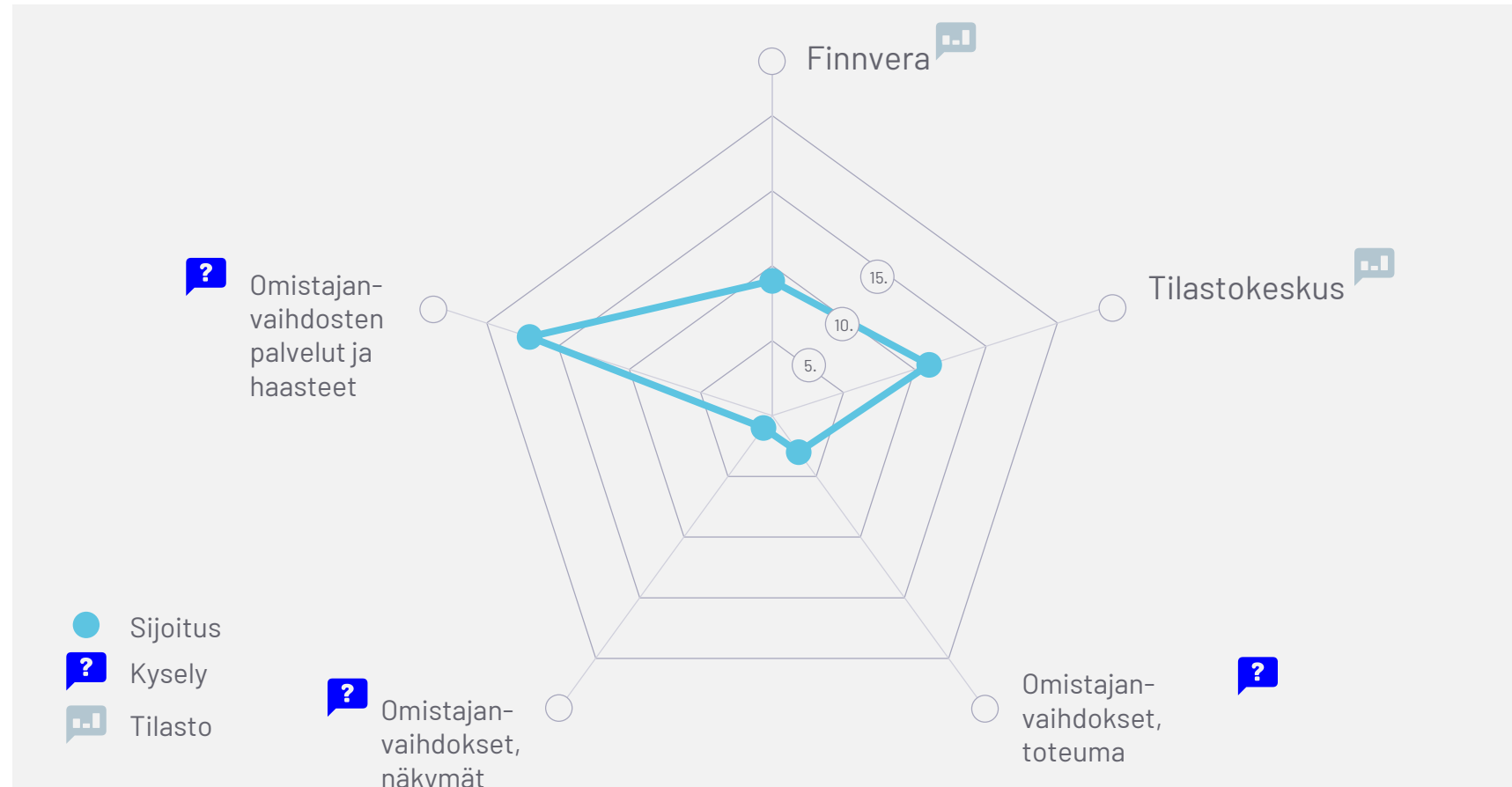


# Kainuu: sijoitus 9.

Yrittäjät tunnistavat paljon omistajanvaihdoksiin liittyviä haasteita



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI



- Tulokset ristiriitaisia
- Yrittäjät olleet aktiivisia omistajanvaihdoksissa ja näkymät keskimääräistä positiivisemmat
- Omistajanvaihdospalveluihin kohdistuu kritiikkiä
- Omistajanvaihdoksiin liittyviä haasteita tunnistetaan selvästi keskimääräistä enemmän

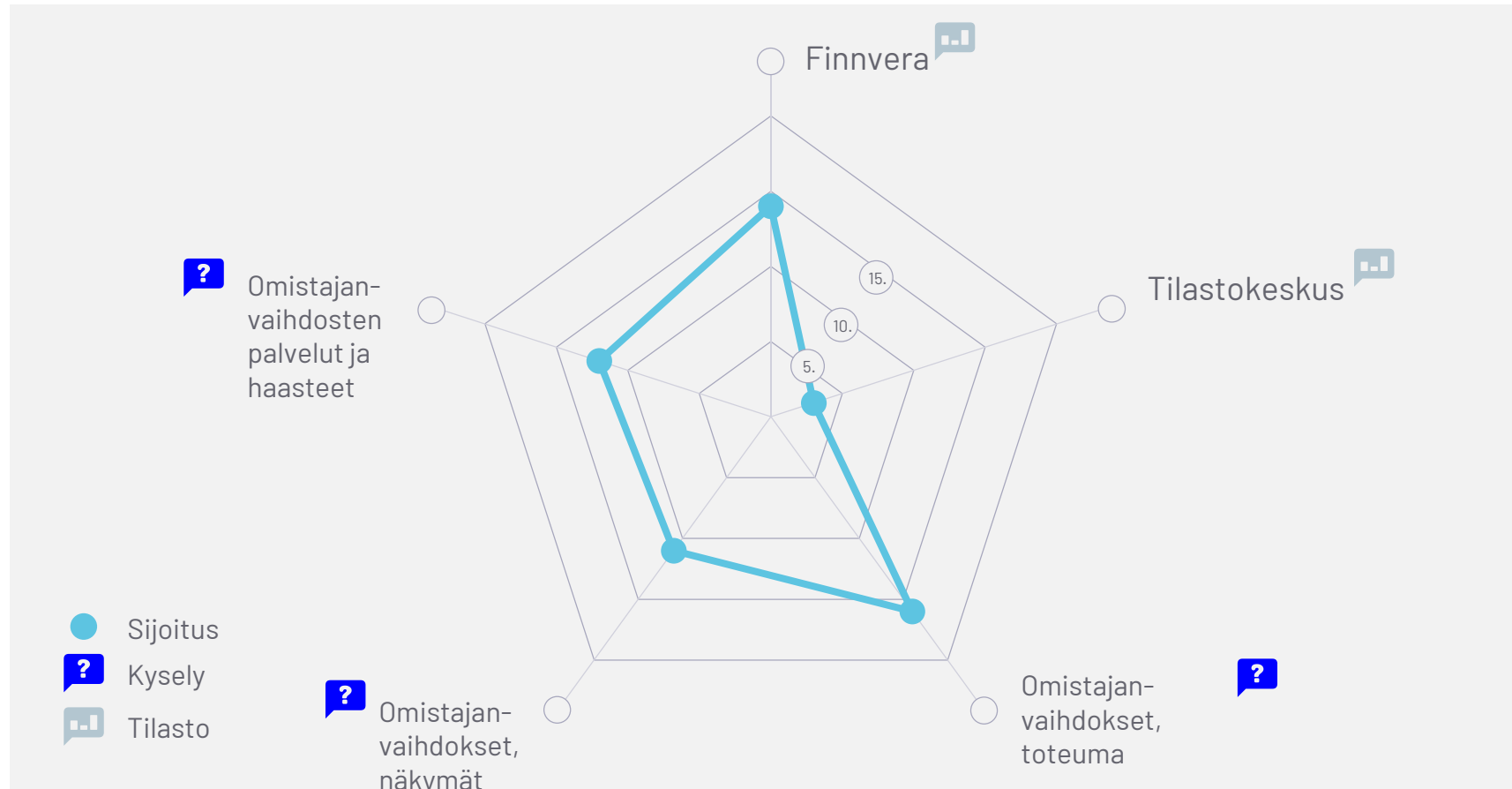


# Etelä-Karjala: sijoitus 17.

Omistajanvaihdoksia väestön ikärakenteeseen verrattuna melko vähän



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI



- Omistajanvaihdosrahoituksen osuus suhteessa kokonaisrahoitukseen ja yrityskantaan keskimääräistä pienempi
- Yrittäjät raportoivat keskimääräistä vähemmän tehdyistä omistajanvaihdoksista
- Omistajanvaihdoksissa esiintyy haasteita ja näkymät ovat keskimääräistä sumeammat





# Johtopäätökset



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI

- Omistajanvaihdoksia tapahtuu pääosin siellä missä niitä yrittäjien ikääntymisen seurauksena pitäisikin tapahtua
  - Suhteellinen aktiivisuus omistajanvaihdoksissa on odotetusti yleensä suurinta maakunnissa, joissa väestö (ml. yrittäjät) ovat keskimääräistä iäkkäämpiä
  - Maakunnissa, joissa yrityksiä on lukumääräisesti paljon, yritykset nuoria ja yritysten vaihtuvuus vilkasta, omistajanvaihdosten suhteellinen aktiivisuus on usein pienempi (esim. Uusimaa ja Varsinais-Suomi). Tämä voi olla merkki myös näiden alueiden dynaamisuudesta, jolloin esimerkiksi rahoitusta voi kohdistua enemmän muihin yritysten kehittämishankkeisiin kuin omistajanvaihdoksiin.
- Poikkeuksiakin esiintyy
  - Väestön ikärakenteeseen suhteutettuna Etelä-Karjalassa suhteellinen omistajanvaihdosintensiteetti odotettua matalampi
  - Kainuussa suhteellinen omistajanvaihdosintensiteetti melko korkea, mutta omistajanvaihdoksissa tunnistetaan eniten haasteita.
  - Keski-Suomessa ja Pirkanmaalla ennakoitua korkeampi omistajanvaihdosintensiteetti. Erityisesti yrittäjien omistajanvaihdosnäkymät ja mielipiteet keskimääräistä selvästi myönteisempiä.

# Tutkimuksesta

## Aineisto ja analyysit

- Kokonaisindeksi muodostuu tilastomuuttujista (2/3) ja yrityskyselystä (1/3)
- Tilastolähteinä käytettiin seuraavia aineistoja:
  - Finnveran maakuntakohtaiset rahoitustilastot
  - Tilastokeskuksen aloittaneet ja lopettaneet yritykset tilasto, yrityskanta maakunnittain
- Yrityskyselylähde:
  - Varamäki ym. (2018). Valtakunnallinen omistajanvaihdosbarometri 2018.

## Rajaukset

- Tutkimus kuvaa lähinnä omistajanvaihdosten suhteellista aktiivisuutta (intensiteettiä) sekä yrittäjien kokemuksia ja arvioita omistajanvaihdoksista maakunnissa (ei omistajanvaihdosten absoluuttisia määriä).
- Analyysiin valitut muuttujat eivät kuvaa tyhjentävästi kaikkea alueilla tapahtuvaa omistajanvaihdosten edistämistoimintaa tai sen vaikuttavuutta.
- Omistajanvaihdosbarometrissä vastaajien lukumäärä maakunnittain on melko pieni, mikä heikentää tulosten yleistettävyyttä. Lisäksi rahoitustilastoissa vuosien 2014 – 2018 tiedot olivat joidenkin maakuntien osalta puutteelliset, jolloin näiden kohdalla käytettiin saatavilla olevan suppeamman ajanjakson keskiarvotietoja.
- Tutkimuksen tulokset ovat luonteeltaan suuntaa-antavia.



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI

# Liite 1: Maakuntien sijoitukset yksittäisissä tilastoindikaattoreissa\*

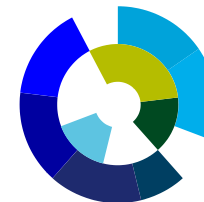


OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI

Omistajanvaihdosten (€) osuus Finnveran pk-rahoituksesta	Omistajanvaihdosten (lkm) osuus Finnveran pk-rahoituksesta	Omistajanvaihdosten (FV, lkm) osuus yrityskannasta	Yrityskannan vaihtuvuus	Lopettaneiden osuus yrityskannasta
1. Kymenlaakso	1. Etelä-Savo	1. Kainuu	1. Uusimaa	1. Etelä-Pohjanmaa
2. Kanta-Häme	2. Kanta-Häme	2. Pohjois-Savo	2. Pohjois-Pohjanmaa	2. Etelä-Savo
3. Keski-Suomi	2. Päijät-Häme	3. Pohjois-Karjala	3. Pirkanmaa	2. Keski-Pohjanmaa
4. Pohjois-Karjala	4. Pohjois-Karjala	4. Keski-Pohjanmaa	4. Keski-Suomi	2. Lappi
5. Etelä-Pohjanmaa	5. Etelä-Pohjanmaa	5. Etelä-Savo	5. Varsinais-Suomi	2. Pohjanmaa
6. Etelä-Savo	6. Kymenlaakso	6. Satakunta	6. Pohjois-Savo	6. Kainuu
6. Pirkanmaa	7. Keski-Pohjanmaa	7. Keski-Suomi	6. Päijät-Häme	7. Etelä-Karjala
8. Satakunta	8. Keski-Suomi	8. Pohjois-Pohjanmaa	8. Kanta-Häme	7. Pohjois-Karjala
9. Lappi	8. Satakunta	9. Etelä-Karjala	9. Etelä-Karjala	7. Pohjois-Savo
10. Kainuu	10. Varsinais-Suomi	10. Lappi	10. Kymenlaakso	7. Satakunta
11. Päijät-Häme	11. Etelä-Karjala	10. Päijät-Häme	11. Lappi	11. Pohjois-Pohjanmaa
12. Pohjanmaa	12. Pohjois-Savo	12. Pirkanmaa	12. Satakunta	12. Päijät-Häme
13. Pohjois-Pohjanmaa	13. Pohjois-Pohjanmaa	13. Pohjanmaa	13. Pohjois-Karjala	13. Varsinais-Suomi
13. Uusimaa	14. Lappi	14. Varsinais-Suomi	14. Kainuu	14. Kanta-Häme
15. Keski-Pohjanmaa	14. Pohjanmaa	15. Kanta-Häme	15. Pohjanmaa	14. Kymenlaakso
16. Pohjois-Savo	16. Kainuu	16. Etelä-Pohjanmaa	16. Etelä-Savo	16. Keski-Suomi
17. Varsinais-Suomi	17. Pirkanmaa	17. Kymenlaakso	17. Keski-Pohjanmaa	16. Pirkanmaa
18. Etelä-Karjala	18. Uusimaa	18. Uusimaa	18. Etelä-Pohjanmaa	18. Uusimaa

\*) Tutkimuksessa pisteet jaettiin niiden maakuntien kesken, jotka päätyivät yksittäisissä indikaattoreissa tasatulokseen. Finnveran tilastojen osalta on hyödynnetty aikasarjaa vuosilta 2014 - 2018. Joidenkin maakuntien osalta tietoja ei ollut kaikilta vuosilta, jolloin käytettiin niiden osalta saatavilla olevia suppeamman ajanjakson keskiarvotietoja.

# Liite 2: Maakuntien sijoitukset yksittäisissä kyselymuuttujissa\*







OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI

Toteutetut omistajanvaihdokset (% yrittäjistä)	Omistajanvaihdos luopumistapa (% 55+ yrittäjistä)	Yritysosto kiinnostaa (ka. 1-5, 55 tai alle yrittäjistä)	Omistajanvaihdosten haasteet (ka. 1-5, 55+ yrittäjät)	Omistajanvaihdospalvelut (ka. 1-5, 55+ yrittäjät)
1. Keski-Pohjanmaa	1. Kainuu	1. Etelä-Savo	1. Kymenlaakso	1. Kymenlaakso
2. Keski-Suomi	2. Keski-Suomi	1. Keski-Suomi	2. Pohjanmaa	1. Pirkanmaa
3. Uusimaa	2. Kymenlaakso	3. Pohjois-Pohjanmaa	2. Päijät-Häme	3. Etelä-Pohjanmaa
4. Kainuu	4. Lappi	4. Pohjanmaa	4. Etelä-Pohjanmaa	3. Etelä-Savo
5. Pirkanmaa	5. Pirkanmaa	4. Satakunta	4. Etelä-Savo	5. Pohjois-Savo
6. Päijät-Häme	6. Varsinais-Suomi	6. Kainuu	4. Keski-Suomi	6. Keski-Suomi
7. Etelä-Pohjanmaa	7. Pohjois-Pohjanmaa	6. Kymenlaakso	4. Pohjois-Karjala	7. Lappi
7. Etelä-Savo	8. Satakunta	6. Lappi	4. Satakunta	7. Pohjois-Karjala
7. Kymenlaakso	9. Päijät-Häme	6. Pirkanmaa	9. Etelä-Karjala	7. Satakunta
7. Lappi	10. Etelä-Karjala	6. Pohjois-Karjala	9. Kanta-Häme	7. Uusimaa
11. Pohjois-Karjala	11. Pohjois-Savo	6. Uusimaa	9. Pirkanmaa	7. Varsinais-Suomi
12. Kanta-Häme	12. Pohjois-Karjala	12. Etelä-Karjala	9. Pohjois-Savo	12. Etelä-Karjala
12. Pohjois-Pohjanmaa	13. Etelä-Pohjanmaa	12. Etelä-Pohjanmaa	9. Uusimaa	12. Kanta-Häme
12. Varsinais-Suomi	14. Etelä-Savo	14. Pohjois-Savo	9. Varsinais-Suomi	12. Pohjanmaa
15. Pohjanmaa	15. Uusimaa	15. Keski-Pohjanmaa	15. Keski-Pohjanmaa	12. Päijät-Häme
15. Pohjois-Savo	16. Pohjanmaa	15. Päijät-Häme	16. Pohjois-Pohjanmaa	16. Pohjois-Pohjanmaa
17. Etelä-Karjala	17. Keski-Pohjanmaa	15. Varsinais-Suomi	17. Lappi	17. Kainuu
18. Satakunta	18. Kanta-Häme	18. Kanta-Häme	18. Kainuu	18. Keski-Pohjanmaa

\*) Tutkimuksessa pisteet jaettiin niiden maakuntien kesken, jotka päätyivät yksittäisissä indikaattoreissa tasatulokseen.

## Liite 3: Omistajanvaihdosindeksi ja 55+ vuotiaat eri maakunnissa

### Omistajanvaihdosindeksi

Sijoitus	Maakunta	Pisteet
1. 	Keski-Suomi	70
2.	Etelä-Savo	69
3.	Pohjois-Karjala	64
4.	Kymenlaakso	62
5.	Satakunta	57
6.	Päijät-Häme	57
7.	Etelä-Pohjanmaa	56
8. 	Pirkanmaa	53
9. 	Kainuu	53
10.	Lappi	52
11.	Pohjois-Savo	51
12.	Pohjois-Pohjanmaa	50
13.	Kanta-Häme	47
14.	Keski-Pohjanmaa	46
15.	Pohjanmaa	43
16.	Varsinais-Suomi	41
17. 	Etelä-Karjala	41
18.	Uusimaa	37

### 55+ vuotiaiden osuus väestöstä (Tilastokeskus)

Järjestys	Maakunta	%
1.	Etelä-Savo	46,5
<b>2.</b>	<b>Kainuu</b>	<b>44,3</b>
3.	Kymenlaakso	42,6
<b>4.</b>	<b>Etelä-Karjala</b>	<b>41,7</b>
5.	Pohjois-Karjala	41,3
6.	Satakunta	40,8
7.	Lappi	40,6
8.	Päijät-Häme	39,9
9.	Pohjois-Savo	39,4
10.	Kanta-Häme	39,0
11.	Etelä-Pohjanmaa	38,8
<b>12.</b>	<b>Keski-Suomi</b>	<b>36,3</b>
13.	Varsinais-Suomi	35,8
14.	Keski-Pohjanmaa	35,5
15.	Pohjanmaa	34,8
<b>16.</b>	<b>Pirkanmaa</b>	<b>33,7</b>
17.	Pohjois-Pohjanmaa	31,6
18.	Uusimaa	29,3



OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI



**OMISTAJAN  
VAIHDOS  
FOORUMI**